

AKT

« 16 » апреля 20 26 г.
дата

Некоммерческая организация	
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию	

« 08 » апреля 2026 г. в составе

дата
Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «Служба технического контроля», Бабенко Е.И.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)

ООО УК "СОЦКОМСЕРВИС"

лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме))

Донцова Елена Викторовна
 фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "СТРОЙБЫТ" Курчатov В.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта: оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества (крыша) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 58

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "СТРОЙБЫТ"

наименование проектной организации,

№ 230П/25 от 05.11.2025

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(согласно Договору)

05.11.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления услуг

02.02.2026

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления услуг

16.04.2026

число, месяц, год

(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации)

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества (крыша) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 58

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества (крыша) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 58

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

подпись	Евдокимов К.Ф.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Коноваленко Г.В.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Бытов А.В.
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	Донцова Е. В.
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись	Курчатов В.Г.
	расшифровка подписи

Представитель ФНСК ТО, уведомленной
назначенным образом не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

08.04.2026 № 01-17-26/03565

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

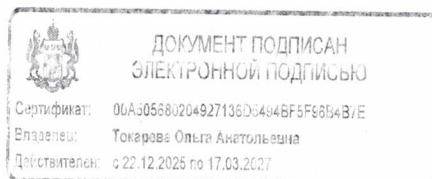
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 9 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т
передачи проектной документации по объекту
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 58 »
(наименование объекта)

в рамках договора №230П/25 от « 05 » ноября 2025 г. ✓

г. Тюмень

« 16 » апреля 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «Стройбыт» ✓

(наименование организации)

Генеральный директор Курчатова В.Г.

Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 230П/25 от « 05 » ноября 2025 г. ✓

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 58 ✓

(наименование объекта)

для производства на нем

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке
проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов (крыша) ✓

(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	Рабочая документация		4
2	Сметная документация		4
3	ПОКР		4
4	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№230П/25 от «05» ноября 2025 г. ✓

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»
должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Генеральный директор
должность

подпись

Курчатова В.Г.
расшифровка подписи

Акт приемки оказанных услуг № 20 от 16 апреля 2026 г.

Исполнитель: ООО "Стройбыт", ИНН 7226004909, 627180, Тюменская обл, Упоровский р-н, Упорово с, Молодежный пер, дом № 2, корпус 3, тел.: +7 (34541) 3-13-70, р/с 40702810567060000620, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651 ✓

Заказчик: НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом № 10, р/с 406038107062800000007, в банке ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ, БИК 046577952. к/с 30101810400000000952 ✓

Основание: Договор №230П/25 от 05.11.2025г. ✓

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (ремонт крыши) по адресу: Тюменская обл, г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 58 ✓		усл. ед.	55 657,01	55 657,01 ✓

Итого: 55 657,01
В том числе НДС 5% 2 650,33

Неустойка 4 688,03 ✓
Итого к оплате: 50 968,98 ✓

Всего к оплате услуг 1, на сумму 50 968,98 руб. ✓
Пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 98 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор ООО "Стройбыт"
Мурчатов В. Г.



ЗАКАЗЧИК *Директор*
НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"



Самосватов К.И.